



Barcelona, a 5 de diciembre de 2022

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (en adelante "BME Growth"), ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a QUONIA SOCIMI, S.A. (en adelante, "QUONIA" o la "Sociedad"):

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Sociedad comunica que de conformidad con la información que ha recibido:

1. Westmalle Civil Company, sociedad constituida en Bélgica y con domicilio en Avenue Louise 331-333 de Bruselas, ha transferido la totalidad de las 2.416.685 acciones de las que era titular y representativas del 8,85% del capital de la Sociedad, y según carta de instrucciones con fecha 29 de Octubre de 2021, a Mauricia Rosa Dodi (el beneficiario final de Westmalle Civil Company), individualmente.
2. Después de lo cual, Mauricia Rosa Dodi ha transferido el 16 de Marzo de 2021, la totalidad de las 2.416.685 acciones de las que era titular y representativas del 8.85% del capital de la Sociedad, a la Sociedad Macondo LLC una sociedad constituida en South Dakota, Estados Unidos de Norteamérica con domicilio en 112 S. Main Avenue, Suite 139, Sioux Falls, South Dakota 57104.

A tales efectos se hace constar que, según la información recibida por la Sociedad, el miembro último de control de Macondo LLC es Dña. Mercedes Desio, por lo que su participación indirecta en QUONIA asciende al 8.85% % del capital. La citada transmisión se ha llevado a cabo a un precio de EUR 1.93 por acción.

De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2020, se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

---

Eduard Mercader  
Director General